

Janáčkova filharmonie Ostrava, p. o. hledá zkušeného správce budov pro komplexní správu a údržbu pronajatých prostor. Správce budov bude zodpovědný za energetickou a technickou správu a údržbu svěřeného majetku.

Správce majetku/budov 1,0 úvazek 40 hodin/týden

Požadavky:

- Vzdělání: středoškolské technického směru (např. stavební, strojní, elektrotechnické)
- Zkušenosti: minimálně 3 roky ve správě budov nebo příbuzné oblasti
- Dovednosti: technické znalosti, znalost legislativy spojenou se správou budov, organizační schopnosti, práce na PC (MS Office, Google kalendář, Google disk)
- Znalost BOZP a požární ochrany – spolupráce s personalistou
- Řidičský průkaz sk. B, C – aktivní řidič
- Vyhláška 50/1978 Sb. - výhodou

Hlavní úkoly:

- Správa pronajatých prostor z hlediska administrativního, energetického a technického
- Organizace a zajištění oprav a údržby svěřeného majetku
- Příprava, zadávání a kontrola veřejných zakázek malého rozsahu
- Vyhodnocování závad a navrhování technicky efektivních řešení
- Správa přístupového systému do budov
- Příprava servisních a rámcových smluv
- Zajištění provozu technického zařízení budov a pravidelných revizí
- Sledování aktuální legislativy související
- Provádění drobných oprav
- Řízení motorového vozidla (řidičský průkaz sk. C nutností)

Nabízíme:

- 10. platová třída (tabulka NV č 341/2017Sb.)
- Možnost příplatku v rámci osobního ohodnocení
- Zaměstnanecké benefity: stravenky, bezúročné půjčky FKSP, příspěvek na penzijní připojištění, příspěvek na Mutlisport
- Služební notebook a mobilní telefon
- Stabilní zaměstnání v kulturní instituci
- Podpora dalšího vzdělávání

Jak se hlásit:

Pokud máte zájem o tuto pozici, zašlete svůj životopis a motivační dopis **do 3.12.2025** na emailovou adresu: vavreckova@jfo.cz.

Následně budou vybraní uchazeči pozváni na pohovor.

Nástup možný ihned.